

Verbale 4 settembre 2020

In data 4 settembre 2020, in seduta operativa per l'avvio dell'anno scolastico 2020/21, si è riunita alle ore 12.30 l'Amministrazione Comunale nella persona del Sindaco di Sant'Agata li Battiati M. Rubino, l'ingegnere dell'ufficio tecnico Aiello G., il responsabile dei lavori pubblici Ing. A. Giusto, l'Assessore dei lavori pubblici Rosano, Il Caposettore dei servizi sociali Dott.ssa Facciola, il capo settore della pubblica istruzione dott.ssa Pennisi, la segretaria del Comune di Sant'Agata li Battiati, per la scuola Media Pluchinotta il Dirigente dott.ssa Linda Piccione, i collaboratori del DS prof.ssa Galvagno C., prof.ssa Vasta M., prof.ssa Maesano, la responsabile della sicurezza prof.ssa Bosco A., la prof.ssa Lajacona K., il tecnico esterno Ing. S. Di Cataldo, per il circolo didattico di Sant'Agata li Battiati il Dirigente prof.ssa Pittalà P., i collaboratori insegnanti Sambataro C. e Lentini L.

Prima dell'inizio della trattazione degli argomenti relativi all'avvio dell'anno scolastico, il Dirigente della Scuola Pluchinotta chiede che la seduta venga verbalizzata e le parti si accordano perché il verbale sia stilato dalla Scuola M. Pluchinotta.

Il Sindaco apre la seduta informando i presenti di aver trovato una struttura di tre piani dalla quale si possono ricavare 27/28 aule da ristrutturare, ricche di luce, servizi igienici, climatizzatori, il tutto a norma, sita in Viale Ulisse a Catania, accanto a VIRHOME, i locali, di proprietà di Virlinzi, vanno rimodulati poiché ad oggi adibiti ad uffici in base alle esigenze delle Scuole di Sant'Agata li Battiati. E' presente un posteggio per circa 50 o 60 posti auto per il corpo insegnante e per il personale ATA.

L'affitto della struttura è condizionato all'erogazione del finanziamento da parte del MIUR e, per il Comune di Battiati, sarebbe la soluzione ottimale soprattutto poiché risolverebbe in una volta le esigenze sia della scuola media che del Circolo Didattico. I locali non possono essere richiesti solo per metà poiché i locatori richiedono che venga affittato l'intero stabile e di conseguenza il Sindaco ha pensato di provvedere per tutta la comunità ovvero assegnare 14 aule al Circolo Didattico e 13 aule alla Scuola Pluchinotta. Il Sindaco sottolinea che nella divisione tra le due scuole non vi sarà promiscuità tra i ragazzi di varie età e appartenenti alle due istituzioni poiché conta di dare un piano e mezzo ad una scuola e un piano e mezzo all'altra, con la possibilità di dividere l'immobile grazie a scale che si troverebbero sia ai lati che al centro della struttura.

Il primo cittadino sostiene che anche la distanza sia facilmente colmabile poiché l'immobile si trova a soli 4 km da Sant'Agata li Battiati e pur essendo a Catania sarebbe ubicato nella parte alta della città ed esattamente su Viale Ulisse, accanto agli uffici dell'Agenzia delle Entrate.

Il Dirigente del Circolo Didattico chiede se sono presenti tutte le certificazioni e il Sindaco risponde che dovrebbe essere tutto a norma, ma verranno effettuati sopralluoghi dall'ASP e dai Vigili del Fuoco e le certificazioni mancanti saranno prodotte a carico del Locatore. Il Dirigente della Scuola Pluchinotta chiede i tempi di consegna e il Sindaco asserisce che dipenderanno dai lavori richiesti, interviene l'ing Giusto la quale asserisce che bisogna integrare i servizi igienici in un'ala adeguati ai ragazzi. Il Sindaco suppone che la struttura potrebbe essere pronta dopo le vacanze di Natale, questo se si conclude adesso la trattativa e se il Ministero dà l'autorizzazione all'erogazione del finanziamento. L'insegnante Lentini del Circolo Didattico chiede se vi sia la possibilità che altri Comuni richiedano lo stesso immobile e quindi se vi sia fretta nella decisione, il Sindaco asserisce che gli accordi con il sig Virlinzi si basano sulla serietà e sulla parola data. Interviene l'Ing Giusto che suppone che l'insegnante sia a conoscenza di una trattativa che nella mattinata si stava svolgendo con un altro comune, ma garantisce che si trattava di un'altra palazzina dello stesso immobile e che sarebbe stata eventualmente assegnata alla scuola Domenico Savio di San Gregorio di Catania .

Il Sindaco prosegue spiegando che l'iter partirà già dal pomeriggio della giornata odierna con i contatti tramite telefono e lunedì a mezzo pec con la task force del Ministero. La somma richiesta sarebbe meno esosa di quella richiesta con l'Avviso del 19 agosto per il noleggio delle strutture modulari ovvero 300.000 euro circa (30.000 euro al mese circa) rispetto al milione e 300.000 euro richiesti Gper le strutture modulari. Gli accordi sono di 10 euro al mq su una superficie di 2800 mq. più l'uso del Parcheggio. Considerati anche i lavori la cifra sale a circa 400.000 euro. L'ing Giusto suppone che in questo modo sarebbe più semplice ottenere il finanziamento dal Ministero.

Il Dirigente del Circolo Didattico chiede se sarà possibile ottenere le 14 aule richieste per la scuola primaria. L'ing Giusto asserisce che vi sono delle discrepanze nelle comunicazioni effettuate al MIUR sul numero di aule e alunni . Il Dirigente del Circolo Didattico asserisce che questa informazione non corrisponde al vero e invita l'ing.Giusto a segnalare in quale monitoraggio siano stati inviati dati incongruenti. L'ing Giusto asserisce che le informazioni sono state date solo verbalmente. Il Sindaco chiede di inviare lunedì i dati effettivi relativi alle reali esigenze delle scuole asserendo inoltre che nella struttura sono presenti circa 80 o 90 aule da 15 mq.. Le stanze vanno accorpate per creare ambienti più grandi.

Interviene il Dirigente della Scuola Pluchinotta ricordando che in data 1 settembre 2020 era stata concordata una soluzione diversa per la scuola Pluchinotta rispetto a quella presente ovvero la possibilità di affittare un immobile sito in San Gregorio di Catania , questa soluzione scaturisce da molteplici ricerche e incontri di programmazione svoltisi nei mesi estivi con l'Amministrazione Comunale. La struttura di San Gregorio di Catania sarebbe disponibile subito mentre quella proposta

dal Sindaco sarebbe utilizzabile non prima di Gennaio (data subordinata sempre all'erogazione del finanziamento e alla realizzazione dei lavori) . Il Sindaco asserisce che l'unica soluzione sarebbe quella di proporre i doppi turni. Il Dirigente ricorda le affermazioni del Sindaco stesso date in data 1 settembre relative all'attivazione dei doppi turni che comporterebbero una sanificazione onerosa.

L'ing Aiello interviene asserendo che i lavori di adeguamento della casa dell'ex custode per i quali si stanno utilizzando i primi finanziamenti (circa 40000 euro da utilizzare per le necessità della scuola) saranno attivati a breve e il termine ultimo indicato dallo stesso Ministero è il 31 Dicembre 2020. L'ingegnere ne deduce che ci saranno sicuramente indicazioni ministeriali per attendere fino a quella data. La prof.ssa Bosco ricorda all'ing Aiello che il 31 Dicembre sarebbe in realtà la data del collaudo e non della conclusione dei lavori.

Il Dirigente sottolinea che affittando l'immobile di San Gregorio di Catania la scuola Pluchinotta avrebbe la possibilità di iniziare già da Settembre l'anno scolastico senza dover proporre doppi turni o disagi per le famiglie, mentre la soluzione proposta dall'Amministrazione non dà questa possibilità. Il Sindaco sostiene che il suo obiettivo è pensare esclusivamente alla Comunità intera. Il Dirigente invita il Sindaco a fare un sopralluogo che peraltro è già stato effettuato dal Tecnico esperto della Scuola nella persona dell'Ing. Di Cataldo, per appurare che occorrono piccoli lavori per rendere l'immobile fruibile dai ragazzi. Il Dirigente della Scuola Pluchinotta spiega che se questa era l'intenzione del Sindaco ovvero soddisfare in una volta le esigenze di entrambe le scuole, l'avrebbe dovuto fare presente prima cioè durante l'estate, mentre il Dirigente della Pluchinotta e il suo staff si affannavano nella ricerca di locali rovinandosi le ferie. Invece mai è stata comunicata tale decisione. Il Sindaco propone di svolgere nell'aula consiliare il Consiglio di Istituto che coinvolge i genitori della Scuola Pluchinotta e il consiglio di circolo. L'ing Giusto chiede se la struttura di San Gregorio è gratuita, il Dirigente della Pluchinotta asserisce che il costo è decisamente inferiore a quello necessario per la struttura di Virlinzi, ovvero 4000 euro al mese e soprattutto è utilizzabile già da subito.

L'Ing Giusto sottolinea che dal momento che vi è un costo, la decisione spetta comunque al comune. Il Dirigente della Pluchinotta chiede che venga messo a verbale che la proposta della Pluchinotta è di iniziare l'attività didattica in una struttura adeguata e soprattutto disponibile da subito, ribadendo che la proposta della dott.ssa Piccione farebbe iniziare le lezioni regolarmente con un affitto più che contenuto.

Interviene la prof.ssa Galvagno C. la quale asserisce che la propria posizione è duplice poiché oltre che docente della Scuola Pluchinotta è anche genitore di una alunna del Circolo Didattico e pertanto

il proprio desiderio è che si possa trovare una soluzione ottimale per entrambe le scuole per venire incontro agli interessi di tutti.

La prof. Galvagno C. ricorda che, con l'avviso del 19 agosto, sono state richieste le strutture modulari da montare eventualmente a Largo Perlasca per il Circolo didattico e che le stesse potrebbero essere disponibili anche molto prima di Gennaio pertanto chiede perché non si possa intanto accontentare la richiesta della scuola Pluchinotta e consentire almeno a quelle famiglie di iniziare l'anno senza disagi e usufruire nel giro di pochi mesi delle strutture modulari che peraltro sarebbero ubicate sempre nel territorio di Battiati senza dover andare a Catania, scelta per molti genitori lavoratori risulterebbe decisamente disagiata. Il Dirigente della Scuola Pluchinotta sottolinea che il progetto relativo alle strutture modulari è stato elaborato dall'ing Di Cataldo, consulente esterno della Scuola Pluchinotta, proprio per venire incontro alle esigenze della comunità. Il Sindaco asserisce che il Ministero ha chiuso ogni forma di trattativa perché ogni comune stava rimodulando la richiesta e che comunque dietro la scelta dell'affitto vi è un condizionale poiché tutto dipende dall'erogazione del finanziamento.

La Dirigente del Circolo Didattico chiede se non si possano dividere a metà le aule di San Gregorio, trovate dal personale della Pluchinotta, così da darne 5 al circolo didattico e 5 alla scuola Pluchinotta. La prof. Galvagno C. ricorda che l'esigenza della scuola Pluchinotta è di 13 aule e che pertanto le 10 aule della struttura di San Gregorio non sono comunque sufficienti e sarà necessario utilizzare anche altri spazi come la Palestra della Scuola.

Il Dirigente del Circolo didattico asserisce che giustamente il Sindaco vuole rispondere alle esigenze di tutta la comunità e che i doppi turni sono una scelta obbligata fino all'attuazione dell'opzione prospettata dal Sindaco stesso. Il Dirigente della Scuola Pluchinotta sottolinea che in un momento di Pandemia non è pensabile proporre ai genitori i doppi turni.

Il Sindaco asserisce altresì che non ha certezza dell'erogazione dei fondi e non può garantire le strutture modulari, pertanto è necessario trovare un'altra soluzione.

Interviene l'Ing Di Cataldo consulente esterno anche della scuola Purrello che ricorda come già un paio di anni fa le aule dei Salesiani di San Gregorio erano state utilizzate dagli alunni della Scuola Purrello durante la ristrutturazione di un plesso.

L'Ing Di Cataldo sottolinea che la struttura di San Gregorio sarebbe utilizzabile da subito senza dover effettuare lavori onerosi e lunghi a livello temporale mentre l'Amministrazione, che non ha mai visto i locali, asserisce che altri avrebbero sostenuto che i costi sarebbero più alti. L'ing Di Cataldo chiede che i locali vengano visionati dai tecnici del Comune, dall'ASP e dal Vigili del Fuoco e che lui stesso

li ha visti e soprattutto la scuola Purrello li ha utilizzati di recente, se non fossero stati a norma non sarebbero stati utilizzati. Il Sindaco si rifiuta di andare a vedere i locali ed è irremovibile sulla sua scelta. Interviene l'Ing Giusto che sostiene che gli interventi di ristrutturazione saranno oggetto di contratto di affitto poiché Virlinzi, cioè l'impresa che affitta è la stessa che ristruttura i locali poiché è abilitata a farlo, mentre a San Gregorio bisognerebbe coinvolgere altri soggetti per la eventuale messa a norma, bisogna fare progetto, gara d'appalto. Interviene l'Ing Di Cataldo asserendo che per mettere 4 condizionatori non è necessario fare alcun progetto e la struttura sarebbe disponibile da subito. Il Dirigente della Scuola Pluchinotta chiede al Sindaco di andare a visionare la struttura, ma il Sindaco si rifiuta. L'ing Giusto comunque si dichiara disponibile a visionare i locali di San Gregorio di Catania e dare un suo parere e lascia la decisione al Sindaco. Il Sindaco dichiara che se Virlinzi si fosse dichiarato disponibile a dare la struttura solo per metà al circolo didattico lui avrebbe acconsentito tranquillamente all'affitto dei locali di San Gregorio per la Scuola Pluchinotta.

Il Dirigente della Pluchinotta sottolinea che le responsabilità sulla sicurezza dei locali non sono solo dell'Amministrazione ma anche dei Dirigenti.

Interviene la prof.ssa Maesano che chiede come verrebbe suddivisa la struttura per realizzare le aule, il Sindaco asserisce che ognuno deve fare il suo mestiere e che il compito della Scuola è solo di dichiarare quanti alunni per ogni aula, al resto ci penseranno gli ingegneri preposti.

Il Circolo didattico asserisce che gli alunni non andranno via perché le altre scuole sono nelle stesse condizioni.

Il Sindaco si inalbera improvvisamente e intima di non fare entrare nessuno a San Gregorio e che le decisioni sono solo sue. Asserisce che con i genitori parlerà lui e che se qualcuno andrà via vorrà dire che avrà trovato soluzioni nel suo comune di appartenenza.

Il Sindaco conclude dicendo che lui pensa alla sua comunità e agli "ospiti" delle due scuole e ritiene che lo spirito debba essere di collaborazione reciproca. Interviene la prof.ssa Vasta che invita anche lui a toni più pacati. La discussione continua ad essere animata, pertanto i rappresentanti della scuola Pluchinotta lasciano la seduta alle ore 14.00.